****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального образования Загривское сельское поселение**

**Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.04.2024 № 56-п**

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений и дополнений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации Загривского сельского поселения от 04.09.2023 г. № 116-п** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Правительства Ленинградской области от 05.03.2011 № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области», администрация муниципального образования Загривское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент по оказанию муниципальной

услуги «Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации Загривского сельского поселения от 04.09.2023 г. № 116-п, следующие изменения:

* 1. В абзаце пятом пункта 2.2. раздела 2. вместо слов «Заявление на получение муниципальной услуги» читать «Уведомление о завершении переустройства и (или) перепланировки (в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение) (далее – Уведомление».
  2. По всему тексту регламента вместо слова «заявление» читать «Уведомление».
  3. По всему тексту регламента вместо слов «заявления   
     о предоставлении муниципальной услуги» читать «Уведомления».
  4. Пункт 2.3. раздела 2. дополнить словами:

«Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта, указанного в абзаце втором настоящего пункта. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»

* 1. В пункте 2.4, раздела 2. после слов «19 рабочих дней» читать «(не должен превышать 30 календарных дней)».
  2. Пункт 2.6. раздела 2. дополнить абзацем 3) следующего содержания:

«3) технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469783) от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

* 1. В Приложение 1 внести следующие изменения:

- вместо слов «Заявление о приеме в эксплуатацию после» читать « Уведомление о завершении»;

- после слов «Подтверждаю, что все скрытые работы выполнены в соответствие с проектной документацией» читать «Сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается в случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений)»

- вместо слова «заявление» читать «Уведомление».

2. Обнародовать настоящее постановление путем опубликования в официальном приложении к газете «Знамя труда» и путем размещения на официальном сайте муниципального образования Загривского сельского поселения.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации С.В. Калинин